



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 130 din 22.08.2025
privind aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren)
în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul
Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a
obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și
construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din
cadrul ISU Argeș"

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș întrunit în ședință ordinară în data de 28 august 2025;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 124/35209 / (RU) 35210 din 22.08.2025 prin care se propune spre aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș";
- Raportul Administratorul public, Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă și Direcției Poliția Locală înregistrat sub nr. 124/6303/(RU)6304 din 22.08.2025 124/35252/(RU) 35253 privind aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș";
- Prevederile art. 146 din Legea nr. 198 / 2013 – legea învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului 4283 / 2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;
- Adresa nr. 2032962 din 20.11.2024 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș prin care se solicită darea în folosință gratuită a imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție **"Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș"**;



- Acordul Consiliului de administrație al unității de învățământ Școala Gimnazială C.D. Aricescu din adresa nr. 197 din 10.02.2025 a unității de învățământ;
- Adresa nr. 1314 din 11.02.2025 a Inspectoratului Județean Argeș, înregistrată sub numărul 124/6305 din 11.02.2025 la Primăria Municipiului Câmpulung;
- Avizul conform al **Avizul conform** al ministrului educației și cercetării pentru schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală nr. 4 „Apa Sărată”, situat în Municipiul Câmpulung, Șos. Națională, nr. 84, județul Argeș, din spațiu de învățământ, în spațiu administrativ și de odihnă pentru personalul Detașamentului de Pompieri Câmpulung, pentru realizarea obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", înregistrat sub numărul 11258 din 01.08.2025;
- Prevederile art. 108 lit. d), art. 297 alin. (1) lit. d), art. 349-353 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 861 alin. (3), art. 874 alin. (1), ale art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 1 și 2 din Ordonanța Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 4 și 5 ale Consiliului Local;

În temeiul art. 136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Primarul Municipiului Câmpulung PROPUNE :

Art. 1. – Se aprobă schimbarea destinației imobilului – teren în suprafață de 3030 din acte și 3056 din măsurători cadastrale mp identificat cu carte funciară nr. 82521, număr cadastral 82521 și construcții C1 în suprafață construită la sol de 312 mp conform măsurătorilor cadastrale (700 mp din acte), o construcție C2 în suprafață construită la sol de 83 mp conform măsurătorilor cadastrale (95 mp din acte) și o construcție C3 în suprafață construită la sol de 310 mp conform măsurătorilor cadastrale (din acte 590 mp), imobil fost Școala Generală nr. 4, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională (fosta M-sal Antonescu), nr. 84, județul Argeș, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș" pentru o perioadă de 2 ani.



Art. 2. – (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului – teren în suprafață de 3030 din acte și 3056 din măsurători cadastrale mp identificat cu carte funciară nr. 82521, număr cadastral 82521, cu o valoare de inventar de 300.860,82 lei, și construcții C1 în suprafață construită la sol de 312 mp conform măsurătorilor cadastrale (700 mp din acte), o construcție C2 în suprafață construită la sol de 83 mp conform măsurătorilor cadastrale (95 mp din acte) și o construcție C3 în suprafață construită la sol de 310 mp conform măsurătorilor cadastrale (din acte 590 mp), construcții cu o valoare de inventar de 943.535,89 lei, imobil fost Școala Generală nr. 4, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională (fosta M-sal Antonescu), nr. 84, județul Argeș către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al județului Argeș pentru organizarea de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș" pentru o perioadă de 2 ani.

(2) Transmiterea în folosință gratuită se face o perioadă de 2 ani.

(3) Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 2 se va face prin încheierea unui proces-verbal de predare-primire, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri..

(4) Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș va achita cheltuielile aferente utilităților, întreținerii și reparațiile curente pentru bunurile primite în folosință gratuită.

Art. 3. – Se aprobă contractul-cadru de comodat ce se va încheia între Municipiul Câmpulung, în calitate de proprietar și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș, pentru bunurile prevăzute la art. 2, conform anexei la prezenta hotărâre, ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. – Drepturile și obligațiile părților sunt prevăzute în contractul de comodat încheiat între Municipiul Câmpulung și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art. 5. – Modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile pentru neîndeplinirea obligațiilor stabilite în sarcina Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș sunt prevăzute în contractul de comodat.

Art. 6. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă, Direcția Economică și Fiscală și Direcția Tehnică și Urbanism.



Art. 7. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului – Județul Argeș, Primarului Municipiului Câmpulung, Direcției Tehnice și Urbanism, Direcției Economice și Fiscale, Serviciului Juridic, Agricol și Relații cu Publicul și Arhivă, Direcției Poliția Locală, Inspectoratului Școlar Județean Argeș, Ministerului Educației și Cercetării și Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș.

Municipiul Câmpulung, 22.08.2025

**Inițiator,
Primar**

Elena – Valerica LASCONI

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.

**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
Ramona SIMION**

Actele semnate in original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Anexa la proiectul de hotărâre nr. 130 din 22.08.2025

CONTRACT DE COMODAT

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

Art. 1. MUNICIPIUL CÂMPULUNG, cu sediul în municipiul Câmpulung, str. Negru Vodă, nr. 127, județul Argeș, telefon/fax 0248.511034, cod fiscal 16414572, reprezentată prin doamna Elena – Valerica LASCONI - primar, în calitate de COMODANT,

și

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ "CPT. PUICĂ NICOLAE" AL JUDEȚULUI ARGEȘ, cu sediul în municipiul _____, strada _____, nr. _____, telefon/fax _____, reprezentat prin domnul _____, în calitate de COMODATAR,

în temeiul prevederilor art. 861 alin. (3), art. 874 alin. (1), art. 2146-2157 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu dispozițiile art. 349-353 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, conform Hotărârii nr. _____ / _____ 2025 a Consiliului Local al Municipiului Câmpulung privind aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", au convenit la încheierea prezentului contract, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2. Obiectul contractului îl reprezintă transmiterea în folosință gratuită Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Argeș imobilului – teren în suprafață de 3030 din acte și 3056 din măsurători cadastrale mp identificat cu carte funciară nr. 82521, număr cadastral 82521, cu o valoare de inventar de 300.860,82 lei, și construcții C1 în suprafață construită la sol de 312 mp conform măsurătorilor cadastrale (700 mp din acte), o construcție C2 în suprafață construită la sol de 83 mp conform măsurătorilor cadastrale (95 mp din acte) și o construcție C3 în suprafață construită la sol de 310 mp conform măsurătorilor cadastrale (din acte 590 mp), construcții cu o valoare de inventar de 350.622,30 lei, imobil fost Școala Generală nr. 4, situat în Municipiul Câmpulung, str. Șoseaua Națională (fosta M-sal Antonescu), nr. 84, județul Argeș către Inspectoratul pentru Situații de Urgență al județului Argeș pentru organizarea de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție



"Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș" pentru o perioadă de 2 ani.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. (1) Durata prezentului contract este de 2 ani începând cu data de 01.09.2025.

(2) Predarea bunului va avea loc pe bază de proces-verbal de predare-primire în termen de 30 zile, termen ce curge de la data adoptării hotărârii de dare în folosință gratuită.

(3) Contractul poate fi prelungit cu acordul părților, consemnat în scris prin act adițional, cu cel puțin 15 zile înainte de data expirării, pe baza unei solicitări de prelungire comunicate de comadatar, cu cel puțin 60 zile înainte de data expirării.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 4. Comodantul se obligă:

- să transmită cu titlu gratuit folosința asupra imobilului teren și clădire ce face obiectul prezentului contract;
- să nu-l împiedice pe comadatar să folosească spațiul transmis în comodat potrivit destinației stabilite prin contract;
- să ceară rezilierea contractului, în cazul în care comadatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract;
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune și când dreptul de folosință acordat este revocat de titularul dreptului de proprietate;
- să pună la dispoziția comadatarului orice documente ori informații necesare pentru obținerea acordurilor/avizelor/autorizațiilor prevăzute de lege pentru desfășurarea în imobil a activității comadatarului;

Art. 5. Comodatarul se obligă:

- să folosească bunul potrivit destinației pentru care i-a fost acordată folosința gratuită;
- să suporte cheltuielile necesare folosinței bunului împrumutat, încheind contracte pentru utilități (gaze, apă, canal, energie electrică, energie termică), cheltuieli privind reparațiile curente și de igienizare, precum și orice alte cheltuieli rezultate din folosirea spațiului (dacă este cazul);
- să îngrijească și să conserve spațiul ca un bun proprietar;
- să nu transmită folosința spațiului unei persoane fizice sau unei persoane juridice, nici cu titlu oneros și nici cu titlu gratuit;
- să respecte normele de mediu, sănătate și securitate la incendiu;
- să permită accesul comodantului pentru efectuarea controlului asupra bunurilor; g) să informeze comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau la iminența producerii unor evenimente



de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;

h) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui fără acordul scris al comodantului;

i) să prezinte, anual, comodantului, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;

j) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini;

k) să restituie la scadență bunul sau înainte de termen, dacă deținerea lui nu mai este necesară;

l) să răspundă de distrugerea totală sau parțială a bunurilor încredințate care s-ar datora culpei sale;

m) să răspundă de pagubele pricinuite de incendii, cu excepția cazului fortuit, forță majoră sau defect de construcție;

n) în vederea desfășurării activității și îndeplinirii obiectului prezentului contract, comodatarul are dreptul să efectueze lucrări de reparații capitale cu acordul comodantului și cu respectarea prevederilor legale.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 6. (1) Comodatarul răspunde pentru:

a) Deteriorarea sau pieirea în tot sau în parte a bunului primit în folosință gratuită, dacă nu dovedește că deteriorarea sau pieirea s-a produs fortuit și fără culpă din partea sa;

b) pentru eventualele daune aduse din vina sa, prin natura activităților întreprinse;

(2) Comodatarul răspunde pentru prejudiciul cauzat celeilalte părți în măsura în care acesta se datorează exclusiv din vina sa.

VI. RISCURI

Art. 7. Comodatarul va suporta riscul deteriorării sau pieirii bunului în următoarele cazuri:

a) întrebuințarea acestuia contrar destinației sale;

b) folosirea bunului după expirarea termenului convenit de părți prin prezentul contract.

VII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 8. Prezentul contract își încetează efectele în următoarele cazuri:

a) prin restituirea bunului de către comodatar înaintea termenului prevăzut în contract;

b) prin expirarea perioadei pentru care a fost încheiat;

c) prin acordul de voință al părților;

d) prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatar;

e) prin desființarea comodatarului;

f) în caz de faliment sau dizolvare a uneia dintre părțile contractante;

g) când în derularea contractului intervine o cauză de forță majoră constatată și invocată în condițiile legii;



- h) când în interesele de exploatare, reparare și modernizare a clădirilor sau spațiilor comodatului necesită eliberarea acestora, contractul își încetează valabilitatea fără acordul comodatului, după expirarea preavizului de 15 zile;
- i) când interesul public legitim o impune;
- j) comodatul își încetează activitatea pentru care a fost autorizat.
- k) la data încetării contractului de comodat, indiferent de cauza de încetare, comodatul este obligat să restituie comodantului, liber de orice sarcini, imobilele ce constituie obiectul prezentului contract, inclusiv investițiile realizate, până la data menționată de comodant în notificarea privind predarea-primirea imobilului, fără niciun fel de pretenție financiară din partea comodantului.

VIII. FORȚA MAJORĂ

Art. 9. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului, care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

IX. COMUNICĂRI

Art. 10. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

(3) Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 11. Orice litigiu decurgând din executarea acestui contract se va soluționa pe cale amiabilă, iar dacă nu este posibil, de către instanțele judecătorești competente de la sediul comodantului. Prezentul contract s-a încheiat astăzi, _____ în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

COMODANT,
Municipiul Câmpulung
Primar,
Elena – Valerica LASCONI

COMODATAR,
Inspectoratul pentru Situații de Urgență
al Județului Argeș...



Nr. 124/35209/(RU)35210 din 22.08.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș"

La nivelul Primăriei Municipiului Câmpulung a fost înregistrată adresa nr. 2032962 din 20.11.2024 a Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș prin care se solicită darea în folosință gratuită a imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș".

La data de 05.12.2024, Primăria Municipiului Câmpulung și-a exprimat acordul de principiu pentru adoptarea unei hotărâri de dare în folosință gratuită a imobilului "Școala Generală nr. 4" din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", cu respectarea prevederilor legale, solicitând un acord pentru continuarea procedurii de schimbare a destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, respectiv schimbarea destinației Școlii Generale nr. 4 și a terenului aferent, inclusiv emiterea avizului conform al Ministerului Educației.

Cu adresa nr. 2033053 din 06.12.2024, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș a solicitat continuarea procedurii de primire / dare în folosință gratuită a imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung (Șoseaua Națională, nr. 84) și a terenului aferent pentru relocarea activității Detașamentului de pompieri Câmpulung, pe perioada de realizarea a obiectivului de investiție ante-menționat.

Astfel, în urma verificării rețelei școlare a Municipiului Câmpulung am constatat faptul că începând cu anul 2022 – 2023 Școala Generală nr. 4 nu mai face parte din structura rețelei de învățământ, așa cum rezultă din Hotărârea Consiliului



Local al Municipiului Câmpulung nr. 230 din 28.12.2021. Această stare de fapt persistă și în anul școlar 2023 – 2024, respectiv 2024 – 2025, așa cum rezultă din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 305 din 28.12.2022, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 289 din 29.12.2023.

Unitatea de învățământ cuprinde un ansamblu de trei construcții/clădiri și un teren aferent cu suprafața totală de 3030 m.p.

Din punct de vedere al oportunității realizării schimbării temporare a destinației, trebuie să menționăm faptul că, deși s-au stabilit măsuri specifice de conservare, atât terenul cât și construcțiile tind a se degrada fizic și moral, nefiind utilizate. Conservarea se face prin măsuri de supraveghere temporară (cu un singur angajat) și pornirea alternativă pe timpul rece a sistemului de încălzire, asigurarea întreținerii spațiilor, construcțiilor, instalațiilor, chiar a împrejmuirii fiind anevoioasă și costisitoare în condițiile lipsei de personal și a beneficiarilor din instituție, fiind expusă permanent și riscului de acțiuni voluntare infracționale (efracție).

În atare situație, utilizarea construcțiilor, spațiilor și chiar a terenului aferent pentru utilitate publică, temporar, de către o altă instituție publică este mai mult decât oportună și benefică, mai ales în perspectiva utilizării acestora de către o structură descentralizată a statului, din Ministerul Afacerilor Interne, venind atât în întâmpinarea cetățenilor cât și în sprijinul administrației publice locale care are interesul primordial de a păstra în siguranță și întreține imobilele aparținând unității de învățământ.

Derularea proiectului de investiție **"Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș"** finanțat potrivit Legii nr. 307/2018 prin împrumut al statului român de la Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare presupune, dislocarea temporară a forțelor și mijloacelor de intervenție din spectrul situațiilor de urgență, resursă umană și materială, în alte imobile propice desfășurării corespunzătoare a activităților specifice.

Solicitarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș vine în contextul în care prin proceduri repetate de obținere temporară a dreptului de folosință al unor terenuri/imobile la nivelul localității pentru relocarea subunității de pompieri din Câmpulung, au eșuat. Pe parcursul anilor 2023 și 2024, I.S.U. Argeș a solicitat sprijin administrației publice locale dar și altor operatori economici, instituții, inclusiv din sistemul național de ordine publică și siguranță națională, nefiind găsite soluții viabile în acord cu cerințele specifice (spații administrative dar și tehnice, reprezentând garaje încălzite pentru autospeciale ș.a.).



Detașamentul de Pompieri Câmpulung este structura care asigură gestionarea situațiilor de urgență, inclusiv din spectrul primului-ajutor calificat, descarcerare, căutare și salvare atât în Municipiul Câmpulung cât și într-un raion de intervenție cu o rază de peste 40 km spre nordul județului (limita cu Județul Brașov) și peste 25 km. în localitățile situate în estul, vestul și sudul județului Argeș, fiind singura structură de acest fel din zonă.

Resursele umane ale structurii de intervenție și de comandă ale Detașamentului de Pompieri Câmpulung sunt dispuse în echipaje cu program continuu, pe ture de serviciu care nu depășesc 20 de persoane pe zi, din acest punct de vedere compatibilitatea spațiilor de care dispune unitatea de învățământ cu necesitățile de pregătire teoretică, organizare și repaus/odihnă a militarilor fiind evidentă.

Ca urmare a faptului că Școala imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung (Șoseaua Națională, nr. 84) nu mai face parte din structura rețelei de învățământ începând cu anul școlar 2022 – 2023, elevii au fost relocați atât la Școala Grădiște, care a beneficiat de o reabilitare din fonduri externe nerambursabile, fiind deja finalizate lucrările, cât și la Școala Gimnazială C.D. Aricescu.

Elevii care frecventează cursurile Școlii Grădiște beneficiază de transport dinspre și înspre unitatea de învățământ cu un microbuz școlar.

Până la momentul actual, nu există nicio solicitare a unei alte unități din sfera învățământului pentru acordarea acestui spațiu, în speță a Școlii Generale nr. 4 din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, precum și a terenului aferent.

Din discuțiile purtate cu directorul Școlii Gimnaziale C.D. Aricescu, procesul de învățământ în cele două imobile (Școala Grădiște și Școala C.D. Aricescu) se desfășoară în condiții optime, clasele aferente Școlii Grădiște, unde au fost relocați elevii Școlii Generale nr. 4, fiind suficiente pentru desfășurarea procesului de învățământ.

Mai mult, a fost emis acordul consiliului de administrație al unității de învățământ Școala Gimnazială C.D. Aricescu, așa cum rezultă din adresa nr. 197 din 10.02.2025 a unității de învățământ.

Având în vedere evoluția demografică la nivelul Municipiului Câmpulung, în ultimii ani se observă o scădere a numărului de elevi, conform anexei la prezenta, ceea ce conduce la necesitatea schimbării destinației și alocarea acestui imobil către Detașamentul de Pompieri Câmpulung din cadrul ISU Argeș, în vederea desfășurării activității de importanță majoră pentru comunitate de către această instituție.

La această dată, Școala Generală nr. 4, nu face parte din rețeaua unităților de



învățământ preuniversitar de stat, propusă să funcționeze la nivelul Municipiului Câmpulung.

La data de 08.08.2025, a fost înregistrată sub numărul 12/33482 / RU 33492 adresa Ministerului Educației și Cercetării – Direcția Generală Economică / Direcția Patrimoniu și Investiții prin care ne-a fost transmis Avizul conform al ministrului educației și cercetării pentru schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală nr. 4 „Apa Sărată”, situat în Municipiul Câmpulung, Șos. Națională, nr. 84, județul Argeș, din spațiu de învățământ, în spațiu administrativ și de odihnă pentru personalul Detașamentului de Pompieri Câmpulung, pentru realizarea obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", pe o perioadă de 2 ani.

Astfel, schimbarea destinației se face cu scopul de a asigura funcționarea Detașamentului de Pompieri Câmpulung pe perioada de realizare a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", pe o perioadă de 2 ani.

În vederea asigurării funcționării acestui serviciu public de importanță pentru comunitatea locală, se propune darea în folosință gratuită a spațiului aferent Școlii Generale nr. 4 „Apa Sărată”, situat în Municipiul Câmpulung, Șos. Națională, nr. 84, județul Argeș către Inspectoratul pentru Situații de Urgență Argeș – Detașamentul de Pompieri Câmpulung.

Întrucât în imobilul Școala Generală nr. 4 nu s-a mai desfășurat activitate educațională de 2 ani, în baza avizului conform al ministrului educației și cercetării, propunem spre aprobarea Consiliului Local schimbarea destinației Școlii Generale nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș".

**Primar,
Elena – Valerica LASCONI**

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.



Nr. 124/35252 / (RU) 35253 din 22.08.2025

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobare schimbare destinație Școala Generală nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș"

La nivelul Primăriei Municipiului Câmpulung a fost înregistrată adresa nr. 2032962 din 20.11.2024 a Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș prin care se solicita darea în folosință gratuită a imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș".

La data de 05.12.2024, Primăria Municipiului Câmpulung și-a exprimat acordul de principiu pentru adoptarea unei hotărâri de dare în folosință gratuită a imobilului "Școala Generală nr. 4" din Municipiul Câmpulung, Șos. Națională nr. 84, în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", cu respectarea prevederilor legale, solicitând un acord pentru continuarea procedurii de schimbare a destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat, respectiv schimbarea destinației Școlii Generale nr. 4 și a terenului aferent, inclusiv emiterea avizului conform al Ministerului Educației.

Cu adresa nr. 2033053 din 06.12.2024, Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș a solicitat continuarea procedurii de primire / dare în folosință gratuită a imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung (Șoseaua Națională, nr. 84) și a terenului aferent pentru relocarea activității Detașamentului de pompieri Câmpulung, pe perioada de realizarea a obiectivului de investiție ante-menționat.

Astfel, în urma verificării rețelei școlare a Municipiului Câmpulung am constatat faptul că începând cu anul 2022 – 2023 Școala Generală nr. 4 nu mai face parte din structura rețelei de învățământ, așa cum rezultă din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 230 din 28.12.2021. Această stare de fapt persistă și în anul școlar 2023 – 2024, respectiv 2024 – 2025, așa cum rezultă din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 305 din 28.12.2022, respectiv Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung nr. 289 din 29.12.2023.

Unitatea de învățământ cuprinde un ansamblu de trei construcții/clădiri și un teren aferent cu suprafața totală de 3030 m.p.

Din punct de vedere al oportunității realizării schimbării temporare a destinației, trebuie să



menționăm faptul că, deși s-au stabilit măsuri specifice de conservare, atât terenul cât și construcțiile tind a se degrada fizic și moral, nefiind utilizate. Conservarea se face prin măsuri de supraveghere temporară (cu un singur angajat) și pornirea alternativă pe timpul rece a sistemului de încălzire, asigurarea întreținerii spațiilor, construcțiilor, instalațiilor, chiar a împrejurimii fiind anevoioasă și costisitoare în condițiile lipsei de personal și a beneficiarilor din instituție, fiind expusă permanent și riscului de acțiuni voluntare infracționale (efracție).

În atare situație, utilizarea construcțiilor, spațiilor și chiar a terenului aferent pentru utilitate publică, temporar, de către o altă instituție publică este mai mult decât oportună și benefică, mai ales în perspectiva utilizării acestora de către o structură descentralizată a statului, din Ministerul Afacerilor Interne, venind atât în întâmpinarea cetățenilor cât și în sprijinul administrației publice locale care are interesul primordial de a păstra în siguranță și întreține imobilele aparținând unității de învățământ.

Derularea proiectului de investiție **"Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș"** finanțat potrivit Legii nr. 307/2018 prin împrumut al statului român de la Banca Internațională pentru Reconstrucție și Dezvoltare presupune, dislocarea temporară a forțelor și mijloacelor de intervenție din spectrul situațiilor de urgență, resursă umană și materială, în alte imobile propice desfășurării corespunzătoare a activităților specifice.

Solicitarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență "Cpt. Puică Nicolae" al județului Argeș vine în contextul în care prin proceduri repetate de obținere temporară a dreptului de folosință al unor terenuri/imobile la nivelul localității pentru relocarea subunității de pompieri din Câmpulung, au eșuat. Pe parcursul anilor 2023 și 2024, I.S.U. Argeș a solicitat sprijin administrației publice locale dar și altor operatori economici, instituții, inclusiv din sistemul național de ordine publică și siguranță națională, nefiind găsite soluții viabile în acord cu cerințele specifice (spații administrative dar și tehnice, reprezentând garaje încălzite pentru autospeciale ș.a.).

Detașamentul de Pompieri Câmpulung este structura care asigură gestionarea situațiilor de urgență, inclusiv din spectrul primului-ajutor calificat, descarcerare, căutare și salvare atât în Municipiul Câmpulung cât și într-un raion de intervenție cu o rază de peste 40 km spre nordul județului (limita cu Județul Brașov) și peste 25 km. în localitățile situate în estul, vestul și sudul județului Argeș, fiind singura structură de acest fel din zonă.

Resursele umane ale structurii de intervenție și de comandă ale Detașamentului de Pompieri Câmpulung sunt dispuse în echipaje cu program continuu, pe ture de serviciu care nu depășesc 20 de persoane pe zi, din acest punct de vedere compatibilitatea spațiilor de care dispune unitatea de învățământ cu necesitățile de pregătire teoretică, organizare și repaus/odihnă a militarilor fiind evidentă.

Ca urmare a faptului că Școala imobilului Școala Generală nr. 4 din Municipiul Câmpulung (Șoseaua Națională, nr. 84) nu mai face parte din structura rețelei de învățământ începând cu anul școlar 2022 – 2023, elevii au fost relocați atât la Școala Grădiște, care a beneficiat de o reabilitare din fonduri externe nerambursabile, fiind deja finalizate lucrările, cât și la Școala Gimnazială C.D. Aricescu.

Elevii care frecventează cursurile Școlii Grădiște beneficiază de transport dinspre și înspre unitatea de învățământ cu un microbuz școlar.

Până la momentul actual, nu există nicio solicitare a unei alte unități din sfera învățământului pentru acordarea acestui spațiu, în speță a Școlii Generale nr. 4 din Municipiul Câmpulung, Șos.



învățământ special de stat sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către acestea prin consiliile de administrație.

(4) Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea DJIP/DMBIP, unitățile de educație extrașcolară de stat, CJRAE/CMBRAE, precum și alte unități din subordinea Ministerului Educației, ale căror cheltuieli curente și de capital se finanțează de la bugetul de stat, fac parte din domeniul public al statului și sunt administrate de Ministerul Educației, prin DJIP/DMBIP și prin consiliile de administrație ale acestor unități, respectiv de către conducătorul acestora, acolo unde nu există organ colectiv de conducere. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea unităților/instituțiilor respective și sunt administrate de acestea.

(5) Înțelesul sintagmei "celelalte componente ale bazei materiale", prevăzută la alin. (2) - (4), cuprinde bunuri imobile și mobile afectate în mod direct și special funcționării învățământului, ca serviciu public, pentru satisfacerea interesului general, astfel: spații pentru procesul de învățământ, mijloace de învățământ, bunuri mobile dobândite în urma implementării de proiecte, cu finanțare rambursabilă sau nerambursabilă, biblioteci, ateliere școlare, ferme didactice, terenuri agricole, cămine, internate, cantine, cluburi ale elevilor, baze și complexuri cultural-sportive, tabere școlare, edituri și tipografii, unități de microproducție, spații cu destinația de locuință, orice alt obiect ce intră în patrimoniul destinat învățământului și salariaților din învățământul preuniversitar. Aceste componente ale bazei materiale sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile pe toată durata utilizării în sistemul de învățământ.

(6) Nu fac parte din domeniul public local, județean, al municipiului București, respectiv al statului, terenurile și clădirile prevăzute la alin. (2) - (4), deținute în baza unor contracte de închiriere, concesiune sau comodat, proprietarii acestora fiind alte persoane fizice sau juridice, și nici imobilele dobândite în proprietate de către unitățile de învățământ în baza unor contracte de donație.

(7) Schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face pentru activități care nu influențează negativ activitatea didactică și contribuie la dezvoltarea comunității locale de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(8) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale, în primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al Ministerului Educației.

(9) Procedurile de elaborare a avizelor conform alin. (7) și (8), precum și condițiile necesare acordării acestora se aprobă prin ordin al ministrului educației).*

(10) Termenul pentru soluționarea cererii de emitere a avizului conform este de 90 de zile calendaristice de la data înregistrării solicitării.

(11) Schimbarea destinației terenului folosit de unitățile de învățământ preuniversitar de stat, precum și a spațiilor/clădirilor în care nu se mai desfășoară activități didactice se poate face după primii 3 ani calendaristici de la încetarea activității didactice în spațiul respectiv, de către autoritățile administrației publice locale, prin hotărâre a consiliului local/consiliului județean, fără avizul conform al Ministerului Educației, cu informarea scrisă a acestuia, numai pentru servicii publice de interes local, județean și național, respectiv pentru activități care contribuie la dezvoltarea comunității locale.

(12) În cazul în care, după schimbarea destinației spațiilor/clădirilor sau a terenului, activitatea specifică actului educațional în context formal, nonformal și informal se poate relua, existând solicitări din partea comunității locale sau a DJIP/DMBIP, fiind îndeplinite criteriile pentru înființarea, respectiv extinderea activității unei unități de învățământ preuniversitar de stat, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să reamenajeze și să readucă imobilul la standardele necesare desfășurării activității educaționale sau să asigure un alt spațiu corespunzător realizării unui



act educațional de calitate.

(13) *Actele de schimbare a destinației bazei materiale efectuate cu încălcarea dispozițiilor alin. (8) - (11) sunt nule de drept.*

(14) *Schimbarea destinației bazei materiale de autoritățile administrației publice locale, în lipsa avizului conform emis de Ministerul Educației, constituie infracțiune și se pedepsește cu închisoare de la 6 luni la 5 ani sau cu amendă.*

(15) *Închirierea terenurilor și clădirilor, inclusiv a celorlalte componente ale bazei materiale, se realizează numai cu avizul conform al Ministerului Educației, potrivit reglementărilor legale ce vizează închirierea bunurilor aparținând domeniului public."*

În vederea schimbării de destinație a imobilului descris mai sus, este necesar a se parcurge procedura prevăzută de Ordinul nr. 4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art. 146 alin. (7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora, procedura prin care este necesar a se adopta o propunere de schimbare a destinației imobilului, în vederea comunicării acesteia către inspectoratul școlar județean, ca etapă preliminară obținerii avizului ministerului.

Conform art. 129, alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, atribuțiile consiliului local(1)/ Consiliul local are inițiativă și hotărâște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

La data de 08.08.2025, a fost înregistrată sub numărul 12/33482 / RU 33492 adresa Ministerului Educației și Cercetării – Direcția Generală Economică / Direcția Patrimoniu și Investiții prin care ne-a fost transmis **Avizul conform** al ministrului educației și cercetării pentru schimbarea destinației imobilului în care și-a desfășurat activitatea Școala Generală nr. 4 „Apa Sărată”, situat în Municipiul Câmpulung, Șos. Națională, nr. 84, județul Argeș, din spațiu de învățământ, în spațiu administrativ și de odihnă pentru personalul Detașamentului de Pompieri Câmpulung, pentru realizarea obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș", pe o perioadă de 2 ani.

Conform Ordonanței Guvernului nr. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare,

Art. 1

(1) *Se înființează serviciile publice comunitare pentru situații de urgență, denumite în continuare servicii de urgență, ca structuri specializate în domeniul apărării împotriva incendiilor și al protecției civile, subordonate autorităților administrației publice centrale și locale, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe.*

(2) *Serviciile de urgență sunt servicii de urgență profesioniste și servicii de urgență voluntare.*

(3) *Serviciile de urgență profesioniste se constituie în județe și în municipiul București ca servicii publice în subordinea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, denumit în continuare Inspectorat General.*

(4) *Serviciile de urgență voluntare se constituie ca servicii publice descentralizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor, orașelor și comunelor.*

(5) *Inspectoratul General se înființează ca organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Ministerului Administrației și Internelor.*

Art. 2

(1) *Serviciile de urgență și Inspectoratul General au ca scopuri principale: apărarea vieții, bunurilor și mediului împotriva incendiilor și dezastrelor, precum și realizarea măsurilor de*



protecție civilă.

(2) Serviciile de urgență și Inspectoratul General fac parte din forțele de protecție ale sistemului de securitate națională.

Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, consiliile locale, ca autpritați deliberative, au atribuții în ceea ce privește administrarea domeniului public și privat.

Art. 108

Administrarea domeniului public și privat al unităților administrativ-teritoriale

Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;
- b) concesionate;
- c) închiriate;
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.

ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

- a) atribuții privind unitatea administrativ-teritorială, organizarea proprie, precum și organizarea și funcționarea aparatului de specialitate al primarului, ale instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local;
 - b) atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului;
 - c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;
 - d) atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local;
 - e) atribuții privind cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern.
- (6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:
- a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

Art. 297*)

Stabilirea modalităților de exercitare a dreptului de proprietate publică

(1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesionarea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.

(2) În cazul închirierii bunurilor proprietate publică de către titularul dreptului de administrare, inițierea procedurii de închiriere se stabilește de către regiile autonome, autoritățile administrației



publice centrale sau locale, precum și de alte instituții de interes public național, județean sau local.

SECȚIUNEA a 5-a

Darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică

Art. 349

Conținutul actului prin care se realizează darea în folosință gratuită

Hotărârea Guvernului sau a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin care se aprobă darea în folosință gratuită va cuprinde următoarele:

- a) datele de identificare a bunului și valoarea de inventar a acestuia;
- b) în cazul bunurilor cu regim special, indicarea reglementărilor legale specifice privind paza și protecția;
- c) destinația bunului;
- d) durata pentru care se acordă folosința gratuită;
- e) termenul la care se va realiza predarea-primirea materială a bunului;
- f) obligațiile instituției publice sau instituției de utilitate publică beneficiare;
- g) entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;
- h) modalități de angajare a răspunderii și sancțiuni.

Art. 362 alin. 2 din același act normativ " Bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în folosință gratuită, pe termen limitat, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.

Din interpretarea coroborată a dispozițiilor legale anterior citate rezultă că, dărea în folosință gratuită reprezintă atributul exclusiv al Consiliului Local, iar titulare ale unui astfel de drept pot fi instituțiile de utilitate publică, persoanele juridice fără scop lucrativ care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciile publice.

Or, Detașamentul de Pompieri Câmpulung, parte a Inspectoratului pentru Situații de Urgență Argeș este o instituție publică cu personalitate juridică aflat în subordinea Inspectoratului General pentru Situații de Urgență, putând fi astfel titular al dreptului de folosință gratuită.

Întrucât în imobilul Școala Generală nr. 4 nu s-a mai desfășurat activitate educațională de 2 ani, în baza avizului conform al ministrului educației și cercetării, propunem spre aprobarea Consiliului Local schimbarea destinației Școlii Generale nr. 4 (construcții și teren) în vederea organizării de spații administrative și de odihnă pentru personalul Detașamentului de pompieri Câmpulung pe perioada lucrărilor de realizarea a obiectivului de investiție "Demolare construcție administrativă existentă și construire clădire nouă pentru Detașamentul de Pompieri Câmpulung Muscel din cadrul ISU Argeș" pe o perioadă de 2 ani.

Direcția Poliția Locală

Director.

Dra

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

LAE

Direcția Poliția Locală

Șef serviciu

Ioan – Cristian BĂRBULESCU

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Direcția Economică și Fiscală,

Dir.

V

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.

Serviciul Juridic, Administrație Publică și

Agricol,

Consilier juridic,

Elena BIZON

Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.